

Ausschreibung von Acker- und Grünlandflächen in der Gemeinde Bobitz

Im Auftrag der Gemeinde Bobitz wird durch das Amt Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen nachfolgend aufgeführte Grundstücke mit einer Gesamtgröße von ca. 6,4 ha in den Gemarkungen Beidendorf, Lutterstorf, Naudin, Rastorf, Scharfstorf, Bobitz, Dambeck, Dalliendorf, Neuhof und Saunstorf zur Verpachtung ausgeschrieben.

Ansprechpartner: Amt Dorf Mecklenburg- Bad Kleinen, Bauamt

Frau Bahnemann / Frau Kruse

Am Wehberg 17, 23972 Dorf Mecklenburg

Tel. 03841 798239 und Tel. 03841 798243

E-Mail: s.bahnemann@amt-dm-bk.de / j.kruse@amt-dm-bk.de

Exposé

Aufgrund der Aufhebung sowie der zeitlichen Beendigung eines Pachtvertrages sollen die kommunalen landwirtschaftlichen Flächen zur langfristigen Verpachtung ausgeschrieben werden.

Pachtgegenstand:

Die Flächen befinden sich in der Gemarkungen Beidendorf, Lutterstorf, Naudin, Rastorf, Scharfstorf, Bobitz, Dambeck, Dalliendorf, Neuhof und Saunstorf werden als Acker- bzw. Grünlandflächen genutzt.

1.1. Pachtlos – Acker und Grünlandflächen

Eine Verpachtung erfolgt grundsätzlich nur an landwirtschaftliche Betriebe oder Privatpersonen, die ihren Betriebssitz oder ihren melderechtlichen Wohnsitz in der Gemeinde Bobitz haben.

Aufstellung der Acker und Grünlandflächen siehe Anlage zur Ausschreibung

Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Teilfläche	Nutzungsart	amtliche Fläche in m ²	Pachtfläche in m ²
1	Beidendorf	1	18	Ja	Grün	4225	3436
2	Beidendorf	1	249	Ja	Acker	4000	1643
					Grün		1146
3	Beidendorf	1	251	Nein	Acker	2200	2200
4	Lutterstorf	1	51	Ja	Acker	4390	1170
					Grün		2587
5	Naudin	1	146/2	Ja	Acker	630	553
6	Rastorf	1	27	Ja	Acker	9909	5671
7	Scharfstorf	1	153	Ja	Acker	1000	355
8	Scharfstorf	1	213	Ja	Acker	900	394
9	Bobitz	1	17	Ja	Acker	4100	1573
10	Bobitz	1	43	Nein	Acker	1218	1218
11	Dambeck	2	11	Nein	Acker	1323	1323
12	Dambeck	2	12/1	Ja	Acker	6358	3797
					Grün		284

13	Dambeck	2	43	Nein	Acker	2940	2940
14	Dambeck	2	46	Nein	Acker	1587	1587
15	Dambeck	3	48/2	Ja	Acker	4044	3730
16	Dambeck	3	245	Nein	Acker	19985	19985
17	Dalliendorf	1	132	Ja	Acker	6742	6510
18	Neuhof	2	20	Nein	Acker	2400	2400
19	Saunstorf	1	93/2	Ja	Acker	540	481

Ackerfläche 57.530
Grünfläche 7.453
64.983

Pachtzeit:

Es wird eine Pachtzeit von 12 Jahren vereinbart. Pachtbeginn ist der 01.10.2024.

Pachtzins:

Grundlage des Pachtzinses sind die ausgewiesenen Pachtpreise im Landesgrundstücksmarktbericht 2023 Mecklenburg- Vorpommern. Der Mindestpachtzins für Ackerflächen beträgt 458,-€/ha. Der Mindestpachtzins für Grünflächen beträgt 195,-€/ha.

Abgabefrist: Donnerstag, 12.09.2024 um 12.00 Uhr

Die Angebote sind in einem verschlossenen Umschlag mit der Kennzeichnung:

BITTE NICHT ÖFFNEN!

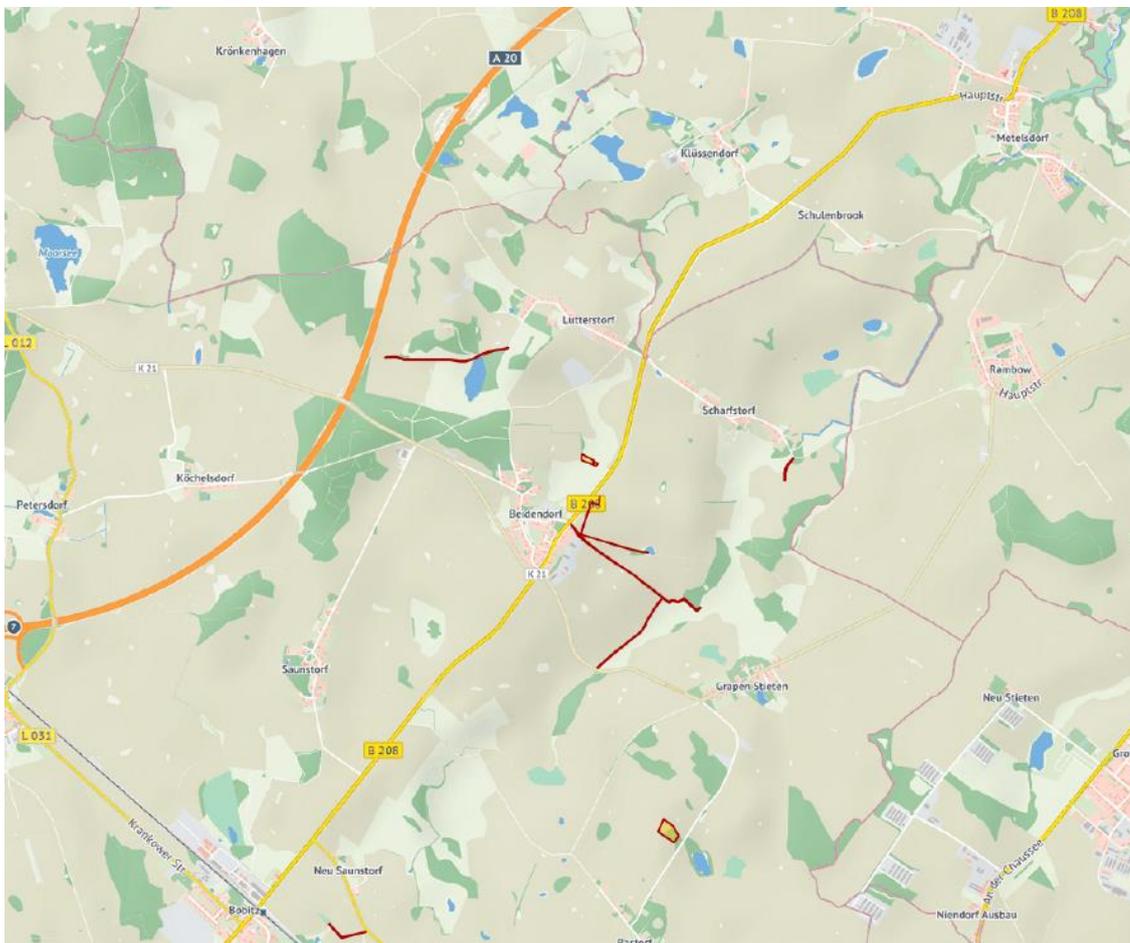
Ausschreibung landwirtschaftliche Flächen Bobitz

an das Amt Dorf Mecklenburg- Bad Kleinen- Bauamt,

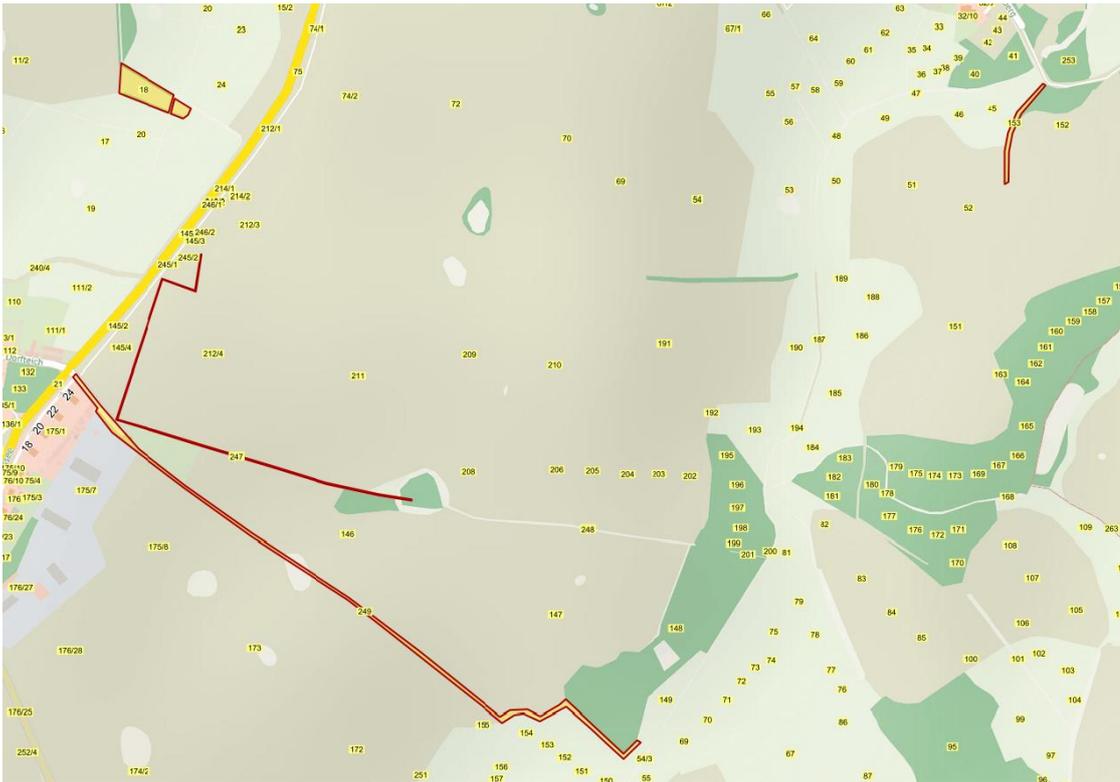
Am Wehberg 17,

23972 Dorf Mecklenburg zu richten.

Übersichtskarte der zu verpachtenden Flurstücke – rot markiert



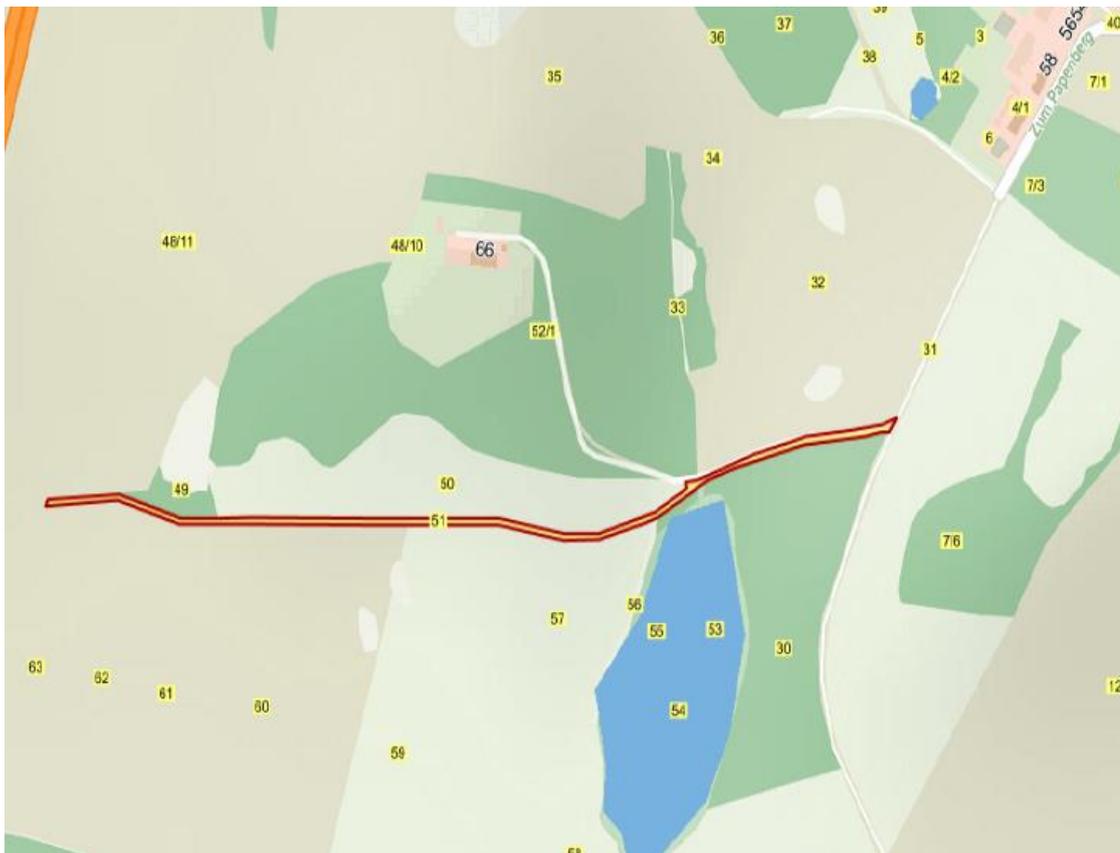
Pachtflächen zu Nr. 1, 2, 7, 8



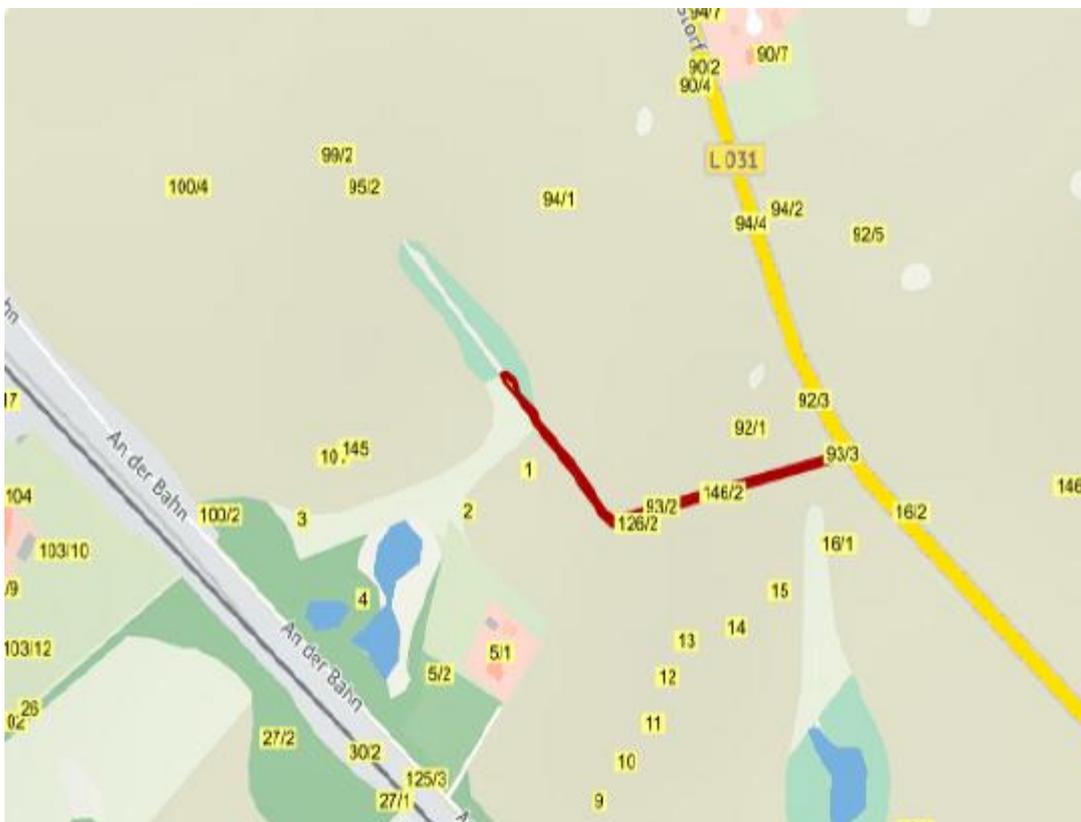
Pachtfläche zu Nr. 3



Pachtfläche zu Nr. 4



Pachtfläche zu Nr. 5



Pachtfläche zu Nr. 6



Pachtflächen zu Nr. 10,17,18

